



## Appartement 8 couchages centre station

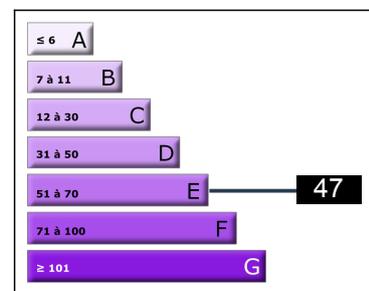
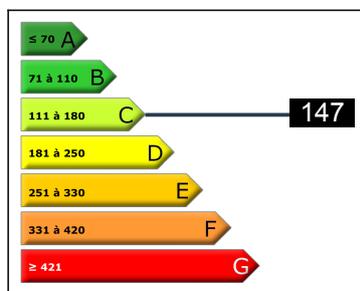
Résidence : Ecrins a  
Nombre de couchages : 8  
Nombre de pieces : 3  
Surface habitable : 51.63 m<sup>2</sup>  
Etage : 3  
Ascenseur : Non  
Parking de copropriété avec barrière  
Chauffage collectif fioul  
Charges de copropriété : 1800 €  
Taxe foncière : 1033 €

Situé au centre de la station, proche de l'ESF cote brune et de toutes les commodités, appartement d'environ 52m<sup>2</sup> au 3ème et dernier étage composé d'une cuisine ouverte sur le séjour/salle à manger lumineux avec un balcon d'angle sud et ouest, 2 chambres dont une avec un accès par le coin montagne qui dispose également d'un balcon exposé sud, une salle d'eau et un WC séparé.  
Un casier à skis  
1 parking fermé avec barrière.

## Prix de vente

# 315 000 €

Honoraires à charge de l'acquéreur de 15 000 € inclus.  
Soit 5,00 % du prix de vente net vendeur.  
Prix de vente hors honoraires : 300 000 €.



Appartement - T3 - Les deux alpes (réf. VENTE-ECRARL)