IMMOBILIER des ALPES
Place de Venosc
38860 LES DEUX ALPES
04 76 80 31 47
www.immobilier-des-alpes.com
contact@immobilier-des-alpes.com

Nombre de couchages : 10
Nombre de pieces : 5
Surface habitable : 110 m²
Etage : Rdc
Chauffage individuel au bois
Taxe foncière : 1100 €
Taxe d'habitation : 1000 €

Prix de vente

480 000 €

Honoraires à charge de l'acquéreur de 10 000 € inclus.
Soit 2,13 % du prix de vente net vendeur.
Prix de vente hors honoraires : 470 000 €.

Dans un cadre bucolique, ce chalet est arboré d'un terrain d'environ 400m2, au pied du télésiège de Mont de lans.
Entièrement isolé par l'extérieur depuis 2 ans, toutes les fenêtres ont été changées.
Chalet d'une surface d'environ 110 m2 composé au Rez de chaussée d'un spacieux hall d'entrée, une lumineuse pièce de vie avec espace cuisine ouvert.
Confortable salon avec poêle a bois, une chambre attenante.
Une salle d'eau avec WC.
Accès direct dans le jardin terrasse.
A l'etage, 1 chambre double et 2 chambres avec mezzanine pouvant offrir un couchage simple. Une salle de bain avec wc.
Et un balcon/terrrasse exposé Sud Ouest.

Chalet - T5 - Mont de lans (réf. vente-chaayr)

Carte professionnelle CPI 3801 2018 000 033 270 délivrée par le CCI de Grenoble . Garantie professionnelle : CEGC 128 rue de la Boetie 75378 PARIS