



IMMOBILIER
des **ALPES**

Place de Venosc
38860 LES DEUX ALPES
04 76 80 31 47

www.immobilier-des-alpes.com
contact@immobilier-des-alpes.com

Nombre de couchages : 10
Surface habitable : 65 m²
Année de construction : 1972
Etage : 4
Ascenseur : Oui
Parking de copropriété
Charges de copropriété : 1823 €
Taxe foncière : 1900 €
Taxe d'habitation : 1325 €

Prix de vente

469 000 €

Honoraires à charge de l'acquéreur de 9 000 € inclus.

Soit 1,96 % du prix de vente net vendeur.

Prix de vente hors honoraires : 460 000 €.

Bien rare à la vente ' Dernier étage de la résidence Prapelier

Situé au dernier étage de la résidence Prapelier, ce charmant appartement exposé plein sud bénéficie d'un environnement calme dans un parc arboré, tout en étant à proximité immédiate des commerces et des transports en commun.

L'appartement se compose d'une agréable chambre parentale avec rangements intégrés, d'une seconde chambre équipée de rangements et de deux lits superposés, idéale pour accueillir une famille ou des invités.



Appartement - T3 - Les deux alpes (réf. VEN-PARAPPELL)

Carte professionnelle CPI 3801 2018 000 033 270 délivrée par le CCI de Grenoble . Garantie professionnelle : CEGC 128 rue de la Boetie 75378 PARIS