



IMMOBILIER
des **ALPES**

Place de Venosc
38860 LES DEUX ALPES
04 76 80 31 47

www.immobilier-des-alpes.com
contact@immobilier-des-alpes.com

Résidence : Croisette
Nombre de couchages : 4
Nombre de pièces : 1
Surface habitable : 28 m²
Année de construction : 1972
Etage : 1
Ascenseur : Non
Standing : 3 ***
Chauffage individuel électrique
Charges de copropriété : 1500 €
Taxe foncière : 1100 €

À Vendre ' Studio Résidence Croisette ' Les Deux Alpes

Idéalement situé au c'ur de la station des Deux Alpes, ce studio cosy se trouve dans la résidence Croisette, à seulement 1 minute à pied de la remontée mécanique du Jandri !

Parfait pour un investissement locatif ou comme logement saisonnier, ce bien vous offre un pied-à-terre fonctionnel et recherché, à proximité immédiate des pistes, des commerces et des animations de la station.

Prix de vente

177 500 €

Honoraires à charge de l'acquéreur de 7 500 € inclus.

Soit 4,41 % du prix de vente net vendeur.

Prix de vente hors honoraires : 170 000 €.



Studio - T1 - Les deux alpes (réf. VEN-CROTEA)

Carte professionnelle CPI 3801 2018 000 033 270 délivrée par le CCI de Grenoble . Garantie professionnelle : CEGC 128 rue de la Boetie 75378 PARIS