



## Studio secteur petit plan

Résidence : Veneon  
Nombre de pieces : 1  
Surface habitable : 20.95 m<sup>2</sup>  
Etage : Rdc  
Parking de copropriété avec barrière  
Chauffage individuel électrique  
Charges de copropriété : 750 €  
Taxe foncière : 908 €

Situé dans un secteur calme, tout proche des remontées mécaniques, studio de 21m<sup>2</sup>.

Il est composé d'une entrée avec un coin montagne avec lit double, d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour, un balcon exposé ouest, d'une salle de bain et d'un WC séparé.

L'appartement dispose d'un casier à ski.

L'immeuble dispose d'un parking de copropriété fermé avec barrière.

## Prix de vente

# 129 600 €

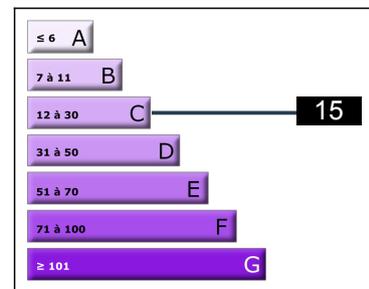
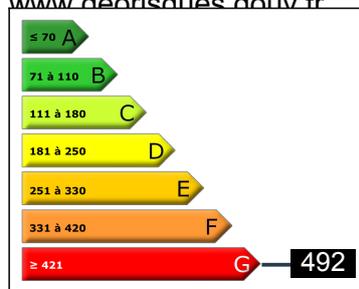
Honoraires à charge de l'acquéreur de 9 600 € inclus.

Soit 8,00 % du prix de vente net vendeur.

Prix de vente hors honoraires : 120 000 €.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Studio - T1 - Les deux alpes (réf. ven-venllo)



Studio - T1 - Les deux alpes (réf. ven-venlo)